

Số: /BC-PVHTT

Biên Hòa, ngày tháng 5 năm 2021

BÁO CÁO

V/v Tiến độ kiểm tra, xử lý các cơ sở kinh doanh dịch vụ cà phê, giải khát trá hình trên địa bàn phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa (từ ngày 19/4/2021 đến ngày 19/5/2021)

Căn cứ Kế hoạch số 4813/KH-UBND và Quyết định số 2043/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND thành phố Biên Hòa về việc Thành lập đoàn kiểm tra, xử lý các cơ sở kinh doanh dịch vụ cà phê, giải khát, hớt tóc trá hình trên địa bàn thành phố Biên Hòa năm 2021.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa tại văn bản số 5228/UBND-VX ngày 4/5/2021 về việc Kết luận cuộc họp về tiến độ kiểm tra các cơ sở dịch vụ cà phê, giải khát, cắt tóc trá hình trên địa bàn phường Tân Hạnh;

Theo Quyết định 2043/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND thành phố chỉ đạo Phòng Văn hóa - Thông tin phối hợp với các ban ngành của thành phố và UBND phường Tân Hạnh thực hiện kiểm tra các cơ sở kinh doanh dịch vụ cà phê, hớt tóc có biểu hiện mại dâm trá hình thuộc địa bàn phường Tân Hạnh theo báo cáo tổng hợp của địa phương.

Trong thời gian từ ngày 19/4/2021 đến ngày 19/5/2021, Đoàn kiểm tra liên ngành theo Quyết định số 2043/QĐ-UBND ngày 20/4/2021 của UBND thành phố Biên Hòa phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Tân Hạnh đã tiến hành kiểm tra theo kế hoạch các cơ sở kinh doanh buôn bán cà phê giải khát trên địa bàn. Nội dung kiểm tra tổng thể, toàn diện về: Giấy đăng ký kinh doanh, hợp đồng lao động, Y tế, môi trường, đất đai, xây dựng, an ninh trật tự, phòng cháy, chữa cháy, tạm trú, tạm vắng ...; đối tượng kiểm tra đoàn tập trung kiểm tra xử lý các cơ sở kinh doanh dịch vụ cà phê, hớt tóc trên địa bàn phường. Với 42/64 cơ sở theo danh sách thống kê của phường. Kết quả được ghi nhận như sau:

I. Nội dung kiểm tra:

1/ Hộ kinh doanh “Cà phê, giải khát Tấn Dương”

Do Ông Hà Tấn Dương làm chủ tại địa chỉ 29B, Bùi Hữu Nghĩa, khu phố 1, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 47A8071095 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thành phố cấp đăng ký lần đầu, ngày 01/03/2021. Qua kiểm tra Ông Dương không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Ông Dương ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 19/4/2021 đến 21/04/2021.

2/ Hộ kinh doanh “Cà phê, giải khát Lương Thị Tuyết”

Do Bà Lương Thị Tuyết làm chủ tại địa chỉ 126, khu phố 2, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:

47A8058033 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thành phố cấp đăng ký lần thứ 2, ngày 04/9/2020. Qua kiểm tra Bà Tuyết không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Bà Tuyết ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 19/4/2021 đến 21/04/2021.

3/ Hộ kinh doanh “Cà phê, giải khát Nguyễn Thị Lan”

Do Bà Nguyễn Thị Lan làm chủ tại địa chỉ tờ số 21, thửa số 49, tổ 15, khu phố 1B, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 47A8068919 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thành phố cấp đăng ký lần đầu, ngày 31/8/2020. Qua kiểm tra Ông Tống Văn Dinh chồng Bà Lan không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Ông Dinh ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 22/4/2021 đến 24/04/2021.

4/ Hộ kinh doanh “Cà phê, giải khát Ti Ti Nguyệt”

Do Bà Lê Thị Kim Nguyệt làm chủ tại địa chỉ tổ 111, Bùi Hữu Nghĩa, tổ 24, khu phố 2, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 47A8068898 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thành phố cấp đăng ký lần thứ 1, ngày 02/12/2020. Qua kiểm tra Bà Nguyệt không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Bà Nguyệt ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 20/4/2021 đến 22/04/2021.

5/ Hộ kinh doanh “Cà phê, giải khát Suong Đêm”

Do Bà Nguyễn Thị Hoa làm chủ tại địa chỉ tổ 24, khu phố 2 (tờ bản đồ số 55, thửa số 97), phường/xã Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 47A8056084 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thành phố cấp đăng ký lần đầu, ngày 16/10/2017. Qua kiểm tra Bà Hoa không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Bà Hoa ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 20/4/2021 đến 22/04/2021.

6/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Hoa Rừng”

Do Bà Nguyễn Thị Dung làm chủ tại địa chỉ số 111, khu phố 2, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hộ kinh doanh, mã số: 47A8057160 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thuộc thành phố Biên Hòa cấp đăng ký lần đầu, ngày 26/12/2017. Qua kiểm tra Bà Dung không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Bà Dung ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 20/4/2021 đến 22/04/2021.

7/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Lộc Vũng 68”

Do Ông Tống Văn Dinh làm chủ tại địa chỉ khu phố 2, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hộ kinh doanh, mã số: 47A8068195 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thuộc thành phố Biên Hòa cấp đăng ký lần thứ I, ngày 23/9/2020. (Công an phường đang tạm giữ với lỗi hành vi kích dục). Qua kiểm tra Ông Dinh không xuất trình giấy phép xây dựng các công

trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Ông Dinh ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 20/4/2021 đến 22/04/2021.

8/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Lương Hữu Tân”

Do Ông Lương Hữu Tân làm chủ tại địa chỉ tổ 36, khu phố 2 (tờ bản đồ số 38, thửa số 36, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hộ kinh doanh, mã số: 47A8052824 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thuộc thành phố Biên Hòa cấp đăng ký lần đầu, ngày 16/03/2017. Qua kiểm tra Ông Tân không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Ông Tân ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 22/4/2021 đến 24/04/2021.

9/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Linh 1968”

Do Bà Nguyễn Thị Mỹ Linh làm chủ tại địa chỉ số 139, tổ 36, khu phố 4 (tờ bản đồ số 38, thửa số 36), phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hộ kinh doanh, mã số: 47A8068855 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thuộc thành phố Biên Hòa cấp đăng ký lần đầu, ngày 26/08/2020. Qua kiểm tra Bà Linh không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Bà Linh ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 02 ngày từ ngày 22/4/2021 đến 24/04/2021.

10/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Phan Anh Khoa”

Do Ông Phan Anh Khoa làm chủ tại địa chỉ số 15, khu phố 1, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hộ kinh doanh, mã số: 47A8071211 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thuộc thành phố Biên Hòa cấp đăng ký lần đầu, ngày 09/03/2021. Qua kiểm tra Ông Khoa không xuất trình giấy phép xây dựng các công trình để kinh doanh cà phê chòi, Đoàn đề nghị Ông Khoa ngưng kinh doanh cà phê chòi để tự tháo dỡ công trình trong thời gian 03 ngày từ ngày 22/4/2021 đến 25/04/2021.

11/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Huỳnh Thiện Phương”

Do Bà Nguyễn Thị Mỹ Linh làm chủ tại địa chỉ số 126, tổ 36, khu phố 4, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hộ kinh doanh, mã số: 47A8067849 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thuộc thành phố Biên Hòa cấp đăng ký lần đầu, ngày 22/06/2020, nhưng không có giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm, đoàn đề nghị tạm ngưng hoạt động kinh doanh để bổ sung giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm (UBND phường lập biên bản).

12/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Huỳnh Sương”

Do Bà Hồ Thị Thu Sương làm chủ tại địa chỉ tổ 36, khu phố 4 (tờ bản đồ số 36, thửa số 78), phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động hộ kinh doanh, mã số: 47A8050120 do Phòng Tài chính và Kế hoạch thuộc thành phố Biên Hòa cấp đăng ký lần đầu, ngày 15/07/2016, nhưng không có giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm, đoàn đề nghị tạm ngưng hoạt động kinh doanh để bổ sung giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm (UBND phường lập biên bản).

13/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Không tên”

Do Bà Thạch Thị Bé Chi là Nhân viên tại địa chỉ tổ 190, tổ 36, khu phố 4 phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa. không có giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm; đoàn đề nghị tạm ngưng hoạt động kinh doanh để bổ sung giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm (UBND phường lập biên bản).

14/ Hộ kinh doanh “Cà phê giải khát Không tên”

Do Bà Vòng Thu Phương là Nhân viên tại địa chỉ tổ 36, khu phố 4, đường Phạm Văn Diêu, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa, không xuất trình giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh, không có giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm; đoàn đề nghị tạm ngưng hoạt động kinh doanh để bổ sung giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm (UBND phường lập biên bản).

15/ Hộ kinh doanh “Cà phê 246”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Minh Thúy Nga, Sinh năm 1988,
+ HKTT: 247 Trần Quang Diệu, KV1, An Thới, Bình Thủy, TP Cần Thơ
+ Địa chỉ kinh doanh: số 135A, Bùi Hữu Nghĩa, KP1A, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8061781

Cơ sở này trước đây do Bà Huỳnh Thị Lê thuê do đã vi phạm và ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ nhà.

- Chủ nhà cho thuê: Huỳnh Văn Mười, Sinh năm: 1971- CMND: 270940358. Hợp đồng cho Thuê một phần thửa đất số 04, tờ bản đồ số 5 , diện tích ($4m^2 \times 15m^2$) $60 m^2$, thời gian thuê từ 01/4/2021 đến 01/10/2021.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt, đoàn đã gặp và làm việc với chủ nhà cho thuê là Huỳnh Văn Mười, ông đồng ý vận động Bà Nga ngưng kinh doanh cà phê (trá hình) hoặc chuyển đổi ngành nghề khác nếu không sẽ thanh lý hợp đồng thuê nhà .

16/ Hộ kinh doanh “Cà phê”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Nguyễn Thị Hoàng Oanh, Sinh năm 1987,
+ HKTT: Nhơn Lộc, Nhơn Lũy, Chợ Mới , An Giang
+ Địa chỉ kinh doanh: số 391, Bùi Hữu Nghĩa, KP1A, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD:

Cơ sở này trước đây là Quán Cà phê Cốc Cốc thuê do đã vi phạm 2 lần đã ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ nhà.

- Chủ nhà cho thuê: Nguyễn Phương Trâm

Địa chỉ thường trú: số 391, Bùi Hữu Nghĩa, KP1A, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và nghỉ bán, đoàn không gặp chủ nhà cho thuê do vắng mặt.

17/ Hộ kinh doanh “Cà phê Danh Nhân”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Phạm Thị Bảo Yến, Sinh năm 1995,

+ HKTT:

+ Địa chỉ kinh doanh: số 120A, Bùi Hữu Nghĩa, KP1A, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8068154

Cơ sở này trước đây là quán Nhật Linh kinh doanh Game Bắn cá, khu phố 3 thuê do đã vi phạm và ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ nhà.

- Chủ nhà cho thuê: Lê Văn Đạt, hồ sơ đất: Tờ 5, thửa 154.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt, đoàn đã gặp và làm việc với chủ nhà cho thuê là Lê Văn Đạt, ông đồng ý vận động Bà Yến ngưng kinh doanh loại hình cà phê (trá hình) hoặc chuyển đổi ngành nghề khác nếu không sẽ thanh lý hợp đồng thuê nhà .

18/ Hộ kinh doanh “Cà phê Triệu Nhật Linh”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Triệu Nhật Linh, Sinh năm 1988,

+ HKTT: Tam Giang, Năm Căn, Cà Mau

+ Địa chỉ kinh doanh: số 42A, Bùi Hữu Nghĩa, KP1A, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8069027

Cơ sở này trước đây do chủ kinh doanh Game Bắn cá thuê do vi phạm và ngưng hoạt động trả lại mặt bằng cho chủ nhà.

- Chủ nhà cho thuê: Bà Nguyễn Kim Phượng, Sinh năm: 1947

+ Hiện trạng cho thuê : Ki ốt (3,4m x 8m) 28,2m², xây dựng không rõ năm.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; Tuy nhiên tại thời điểm kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt, đoàn đã gặp và làm việc với chủ nhà cho thuê, do loại hình kinh doanh không phù hợp đoàn đề nghị chủ đất vận động chủ quán chuyển đổi ngành nghề khác kinh doanh.

19/ Hộ kinh doanh “Cà phê Mê ri”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Phạm Thị Mê Ri, Sinh năm 1989,

+ HKTT: Hòa Trung, Kiến An, Chợ Mới, An Giang

+ Địa chỉ kinh doanh: số 65A, Phạm Văn Diêu, KP1, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKthuế: MST 3603780524

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8070520, cấp ngày 23/12/2020

- Chủ nhà cho thuê: Bà Trương Thị Kim Phượng.

Xuất trình GCNQSH đất và Hợp đồng thuê đất

- + Hiện trạng cho thuê : Ki ốt (4mx 8m) 32m², xây dựng năm 2016
- + Hợp đồng thuê nhà 01 năm (01/12/2021 đến 01/12/2021)

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC là vi phạm quy định pháp luật.

- Bà Trương Thị Kim Phượng (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng.

- Chủ kinh doanh: Cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

20/ Hộ kinh doanh “Cà phê Hồn Nhiên”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Ông Phạm Tuấn Kiệt, Sinh năm 1995, CMND: 272409905, do vắng mặt Bà Lê Thị Bích Lan, nhân viên đại diện

+ HKTT: 420, Khu phố 5, Phường Tân Tiến, Biên Hòa - Đồng Nai

+ Địa chỉ kinh doanh: KP1B, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKthuế: MST 8573634071

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8068941, cấp ngày 01/09/2020

- Chủ nhà cho thuê: Bà Đặng Ngọc Lũy.

Tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 21 do Bà Đặng Ngọc Lũy làm chủ và được cấp GCNQSD, Bà Lũy cho ông Kiệt thuê lại một phần đất để mở kinh doanh cà phê giải khát.

+ Hiện trạng cho thuê : Ki ốt (3.8 mx 8m) 30,4m², xây dựng không rõ năm

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC là vi phạm quy định pháp luật.

- Bà Đặng Ngọc Lũy (Chủ đất) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng.

- Chủ kinh doanh: cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng cho thuê mặt bằng kinh doanh cà phê trá hình.

21/ Hộ kinh doanh “Cà phê” “Hoàng 225 cũ”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Thạch Thị Xa Ri, Sinh năm 1983, CMND: 385064674, do vắng mặt Bà Lê Thị Bích Lan, nhân viên đại diện

+ HKTT: Công Điền, Vũ Trạch, Bạc Liêu

+ Địa chỉ kinh doanh: KP1B, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKthuế: MST 3603755013

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8069249.

Cơ sở này trước đây do Ông Trương Tấn Hoàng thuê nay ngưng hoạt động trả lại mặt bằng cho chủ nhà.

- Chủ nhà cho thuê: Bà Đặng Ngọc Lũy.

Tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 21 do Bà Đặng Ngọc Lũy làm chủ và được cấp GCNQSD, Bà Lũy cho Bà Xa Ri thuê lại một phần đất để mở kinh doanh cà phê giải khát.

+ Hiện trạng cho thuê : Ki ốt (3.8 mx 8m) 30,4m², xây dựng không rõ năm.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, Chủ cơ sở không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC .

- Bà Đặng Ngọc Lũy (Chủ đất) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng.

- Chủ kinh doanh: cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng cho thuê mặt bằng kinh doanh cà phê trá hình.

22/ Hộ kinh doanh “Cà phê Bốc khói”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Hoàng Thị Hồng Đào, Sinh năm 1994,

+ HKTT: không rõ

+ Địa chỉ kinh doanh: Bùi Hữu Nghĩa, KP1B, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8051030

Chủ Cơ sở đã ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ nhà. Chủ nhà cho Bà Hà Mộng Linh, SN 1980, HKTT: Nhị Thành, Thủ Thừa , Long An; CMND số 300969774 cấp tại Long An thuê với mục đích để ở.

- Chủ nhà cho thuê: Ông Nguyễn Tấn Dũng và Bà Đỗ Kim Tuyền, hồ sơ đất: Tờ 21, thửa 51.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa nghỉ bán, đoàn đã gặp và làm việc với chủ nhà cho thuê là Bà Đỗ Kim Tuyền, Bà đồng ý thanh lý hợp đồng với Bà Hoàng Thị Hồng Đào do kinh doanh loại hình cà phê (trá hình) và chuyển hợp đồng thuê nhà cho Bà Hà Mộng Linh thuê để ở.

Riêng Bà Hà Mộng Linh thuê nhà của Ông Nguyễn Tấn Dũng và Bà Đỗ Kim Tuyền có làm cam kết thuê nhà chỉ để ở không buôn bán.

23/ Hộ kinh doanh “Cà phê Minh Nguyệt”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Huỳnh Kim Liệt, Sinh năm 1981,

+ HKTT: không rõ

+ Địa chỉ kinh doanh: 220 Bùi Hữu Nghĩa, KP1B, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8066264

- Chủ nhà cho thuê: Ông Nguyễn Tấn Dũng và Bà Đỗ Kim Tuyền, hồ sơ đất: Tờ 21, thửa 51.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa vắng mặt không tiếp đoàn, đoàn đã gặp và làm việc với chủ nhà cho thuê là Bà Đỗ Kim Tuyền, Bà đồng ý thanh lý hợp đồng với Bà Huỳnh Kim Liệt do kinh doanh loại hình cà phê (trá hình) .

24/ Hộ kinh doanh “Cà phê Lọ Lem” (gần tiệm cầm đồ câu cá)

- Chủ cơ sở kinh doanh: Ông Nguyễn Tiến Dũng, Sinh năm , CMND

+ HKTT: không rõ

+ Địa chỉ kinh doanh: KP1, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế:

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh:

Cơ sở này trước đây do Chủ Quán cà phê Linh Linh Ngọc thuê nay ngưng hoạt động trả lại mặt bằng cho chủ nhà.

- Chủ nhà cho thuê: Ông Mai Minh Trí, SN 1977, CMND: 221188024

+ HKTT: 46B, KP1, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ GCNQSH đất Tờ 21, thửa đất số 30

+ Hợp đồng thuê nhà 01 năm (từ 08/5/2020 đến 08/5/2021) đã hết hạn

+ Hiện trạng cho thuê : Ki ốt (5,3 m x 8,7m) 46,11m², xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng thuê nhà 01 năm (01/12/2021 đến 01/12/2021)

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Ông Dũng vắng mặt quán đóng cửa không tiếp đoàn

- Ông Mai Minh Trí (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Đoàn đề nghị Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất đối với lĩnh vực kinh doanh cà phê (trá hình) và cho thuê lĩnh vực khác phù hợp.

25/ Hộ kinh doanh “Cà phê Mây Mây” (gần tiệm cầm đồ câu cá)

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Đỗ Thị Thúy, Sinh năm 1984, CMND 221188024

+ HKTT: Vĩnh Phú, An Hòa, Phú Hòa, Phú Yên

+ Địa chỉ kinh doanh: 46B, KP1, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 3603780524

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8067181, cấp ngày 23/12/2020

- Chủ nhà cho thuê: Ông Mai Minh Trí, SN 1977, CMND: 221188024

- + GCNQSH đất Tờ 21, thửa đất số 30
- + Hợp đồng thuê nhà 01 năm (từ 08/5/2020 đến 08/5/2021) đã hết hạn
- + Hiện trạng cho thuê : Ki ốt (5,3 m x 8,7m) 46,11m², xây dựng không rõ năm
- + Hợp đồng thuê nhà 01 năm (01/12/2021 đến 01/12/2021)

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Thúy không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không bằng hiệu là vi phạm quy định pháp luật.

- Ông Mai Minh Trí (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

26/ Hộ kinh doanh “Bán Cà phê nước giải khát”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Đinh Thị Mỹ Hiếu, Sinh năm 1993, CMND 225474663, ngày cấp 5/5/2009; nơi cấp Công an Khánh Hòa

+ HKTT: Khánh Vĩnh, Khánh Hòa

+ Địa chỉ kinh doanh: 1521, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 3603780524

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A807124, cấp ngày 11/3/2021

(Mặt bằng này là do Nguyễn Thị Tâm sang lại cho Bà Đinh Thị Mỹ Hiếu tiếp tục kinh doanh)

- Chủ nhà cho thuê: Ông Nguyễn Tấn Dũng, SN 1966

+ GCNQSH đất Tờ 2, thửa đất số 26 (diện tích được cấp 31,4m²) đất ở đô thị

+ Hiện trạng cho thuê : nhà (5 m x 13 m) 65 m², xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà từ (24/4/2021 đến 08/6/2021),

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Hiếu không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không bằng hiệu là vi phạm quy định pháp luật.

- Ông Nguyễn Tấn Dũng (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

27/ Hộ kinh doanh “Mua bán tạp hóa, nước giải khát”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Nguyễn Thị Lệ Thu, Sinh năm 1984, CMND 023727165, ngày cấp 11/5/2012; nơi cấp Công an TP.HCM

+ HKTT: Xuân Thới Thượng – Hóc Môn – TP. Hồ Chí Minh

+ Địa chỉ kinh doanh: 1549, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKthuế: MST 8601323673

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8066357, cấp ngày 19/2/2020

Chủ nhà cho thuê: Bà Phạm Thị Ngọc Nga, SN 1964

+ GCNQSH đất Tờ 27, thửa đất số 6 (diện tích được cấp 1.905,1m²)

+ Hiện trạng cho thuê : Ki ốt 32 m-2 có gác lửng (2,4 m x 4 m) 9,6 m², xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà từ (10/2/2021 đến 10/2/2022),

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Lệ Thu không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không bằng hiệu là vi phạm quy định pháp luật.

- Bà Phạm Thị Ngọc Nga (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

28/ Hộ kinh doanh “Hoàng 225”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Ông Trương Tấn Hoàng, Sinh năm 1986, CMND 280845731, ngày cấp 17/7/2009; nơi cấp Công an Bình Dương

+ HKTT: Thạnh Hội, Tân Uyên, Bình Dương

+ Địa chỉ kinh doanh: 1549, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 8601323673

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8066812, cấp ngày 24/3/2020

- Chủ nhà cho thuê: Bà Phạm Thị Ngọc Nga, SN 1964

+ GCNQSH đất Tờ 27, thửa đất số 6 (diện tích được cấp 1.905,1m²)

+ Hiện trạng cho thuê : Ki ốt 32 m có gác lửng (3,7 m x 4 m) 6,7 m², xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà từ (01/4/2020 đến 10/2/2021),

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Ông Hoàng không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC.

- Bà Phạm Thị Ngọc Nga (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

29/ Hộ kinh doanh “Bé Hà”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Trần Thị Mỹ Hà, Sinh năm 2001, CMND 331899480, ngày cấp 19/4/2017; nơi cấp Trà Ôn – Vĩnh Long

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê, nước giải khát.

+ HKTT: Thạnh Hội, Tân Uyên, Bình Dương

+ Địa chỉ kinh doanh: 1B, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 3603673628

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8064739, cấp ngày 24/3/2020

- Chủ nhà cho thuê: Bà Đào Thị Lan, SN 1961

+ GCNQSH đất Tờ 27, thửa đất số 13

+ Hiện trạng cho thuê : nhà ở 44 m (4 m x 11 m), xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà từ (30/9/2020 đến 30/9/2021),

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Hà không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, HDSDLĐ không hợp lệ tự ký kết.

- Bà Đào Thị Lan (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết trả giấy phép kinh doanh ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

30/ Hộ kinh doanh “Bán cà phê giải khát”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Hoàng Thị Kim Hoàng, Sinh năm 1983, CMND 241001240, ngày cấp 24/07/2019; nơi cấp Đắk Lắk

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê, nước giải khát.

+ HKTT: Thôn 5, xã Ea Nam, EaHleo, Đắk Lắk

+ Địa chỉ kinh doanh: 1362, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 8061179437, cấp ngày 12/8/2019 của chi cục thuế Biên Hòa.

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8070691, cấp ngày

- Chủ nhà cho thuê: Ông Đồng Văn Chín, SN 1966, CMND 27079481 cấp ngày 09/7/2020 tại Đồng Nai.

- + GCNQSH đất Tờ 31, thửa đất số 8
- + Hiện trạng cho thuê : nhà ở 60 m² (5 m x 12 m), xây dựng không rõ năm
- + Hợp đồng cho thuê nhà giữa Ông Đồng Văn Chín và bà Nguyễn Thị Tâm từ (01/01/2021 đến 31/12/2021), giá 5 tr/tháng.
- + Hợp đồng thuê lại nhà giữa Bà Nguyễn Thị Tâm và Bà Hoàng Thị Kim Hoàng, giá cho thuê 500.000 đ/ngày.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Hoàng Thị Kim Hoàng không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không có biển hiệu.

- Ông Đồng Văn Chín (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

31/ Hộ kinh doanh “Bán cà phê”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Trần Thị Thu, Sinh năm 12/2/1990, CMND 038190011893, ngày cấp: 25/2/2010; nơi cấp Thanh Hóa

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê.

+ HKTT: Thôn 3, xã Văn Sơn, Triệu Sơn, Thanh Hóa.

+ Địa chỉ kinh doanh: 108b, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 3603722561, cấp ngày 12/5/2020 của chi cục thuế Biên Hòa.

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8067220, cấp ngày 12/5/2020.

- Chủ nhà cho thuê: Ông Nguyễn Hữu Lễ, SN 1965, CMND 270670774 cấp ngày / / 1985, Nơi cấp: công an Đồng Nai.

+ GCNQSH đất Tờ 32, thửa đất số 32, diện tích 94,9 m², Mã số BU 590053 cấp ngày 20/11/2015 do sở TNMT tỉnh cấp.

+ Hiện trạng cho thuê : nhà ở 104 m² (8 m x 13 m), xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà giữa Ông Nguyễn Hữu Lễ và bà Trần Thị Thu từ (10/02/2021 đến 10/02/2022), giá 4,5 tr/tháng.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Trần Thị Thu không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không có biển hiệu.

- Ông Nguyễn Hữu Lễ (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác. Đề nghị chủ cơ sở trả giấy phép kinh doanh.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

32/ Hộ kinh doanh “Minh Minh Nguyệt”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Huỳnh Kim Liệt, Sinh năm 1981, CMND 341388706, ngày cấp 20/01/2001; nơi cấp Đồng Tháp

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê.

+ HKTT: Châu Thành – Đồng Tháp.

+ Địa chỉ kinh doanh: 220b, KP1, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 3603722561, cấp ngày 12/5/2020 của chi cục thuế Biên Hòa.

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8066264, cấp ngày.

- Chủ nhà cho thuê: Ông Nguyễn Tấn Dũng , SN 1966, CMND 341587211 cấp ngày tại Đồng Tháp.

+ GCNQSH đất Tờ 21, thửa đất số 28, diện tích 88,8 m² đất ở, Mã số BT 226443 cấp ngày 10/05/2014

+ Hiện trạng cho thuê : nhà ở 37,8 m² (4,2 m x 9 m), xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà DT 40 m² giữa Ông Nguyễn Tấn Dũng và bà Huỳnh Kim Liệt từ (15/6/2020 đến 15/6/2021), giá 6 tr/tháng.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Huỳnh Kim Liệt không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC.

- Ông Nguyễn Tấn Dũng (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác. Đề nghị chủ cơ sở trả giấy phép kinh doanh.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

33/ Hộ kinh doanh “79 cà phê Mộc”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Bùi Thị Cẩm Thi, Sinh năm 1994, CMND 334810357, ngày cấp 17/2/2012; Nơi cấp Trà Vinh

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê nước giải khát.

+ HKTT: Thanh mỹ, Châu Thành, Trà Vinh.

+ Địa chỉ kinh doanh: 1392, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 3603743473, cấp ngày 04/8/2020 của chi cục thuế Biên Hòa.

- + GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8068559, cấp ngày.
- Chủ nhà cho thuê: Ông Phan Hồng Sơn, SN, CMND 270775883 cấp ngày 28/10/2005 tại Đồng Nai.
- + GCNQSH đất Tờ 28, thửa đất số 42, diện tích 101,25 m², Mã số BK 50715.
- + Hiện trạng cho thuê : nhà Ki ốt 27,74 m² (8 m x 13 m), xây dựng không rõ năm
- + Hợp đồng cho thuê nhà giữa Ông Phan Hồng Sơn và bà Bùi Thị Cẩm Thi từ (25/08/2020 đến 25/08/2021), giá 4 tr/tháng.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Bùi Thị Cẩm Thi không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không có biển hiệu.

- Ông Phan Hồng Sơn (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.
- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác. Đề nghị chủ cơ sở trả giấy phép kinh doanh.
- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

34/ Hộ kinh doanh “Tiểu Long Nữ”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Trịnh Thị Minh Hòa, Sinh năm 1990, CMND 341432495, ngày cấp 12/2/2019; Nơi cấp Đồng Tháp
- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê nước giải khát.
- + HKTT: Vĩnh Thới, Lai Vung, Đồng Tháp.
- + Địa chỉ kinh doanh: 81c, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.
- + Số GCNĐK thuế: MST 1401302264, cấp ngày 29/9/2010 của chi cục thuế Biên Hòa.
- + GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8061097, thay đổi lần 1, cấp ngày 20/11/2019.

Tại thời điểm kiểm tra Bà Trịnh Thị Minh Hòa, ông Nguyễn Hải Linh (chồng), SN 1986, CMND 186093622, cấp ngày 21/7/2012 tại nghệ An thay mặt chủ cơ sở tiếp đoàn.

- Chủ nhà cho thuê: Bà Đặng Hồ Phương Linh, SN, CMND cấp ngày tại.
- + GCNQSH đất Tờ 28, thửa đất 33, diện tích 101,25 m², Mã số BK 50715.
- + Hiện trạng cho thuê : nhà Ki ốt 30,4 m² (5,2 m x 6,2 m), xây dựng không rõ năm

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Trịnh Thị Minh Hòa không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không có biển hiệu.

- Bà Đặng Hồ Phương Linh (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác. Đề nghị chủ cơ sở trả giấy phép kinh doanh.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

35/ Hộ kinh doanh “Bán cà phê ăn uống, nước giải khát”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh, Sinh năm 22/9/1975, CMND 281400855, ngày cấp 25/8/2018; Nơi cấp Bình Dương

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê nước giải khát.

+ HKTT: Bến Cát, Bình Dương

+ Địa chỉ kinh doanh: 1392, 91B, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 3603743473, cấp ngày 04/8/2020 của chi cục thuế Biên Hòa.

+ GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8068559, cấp ngày.

- Chủ nhà cho thuê: Ông Phan Hồng Sơn, SN 1966, CMND 270775883 cấp ngày 28/10/2005 tại Đồng Nai.

+ GCNQSH đất Tờ 28, thửa đất số 34, diện tích 101,25 m², Mã số BK 50715.

+ Hiện trạng cho thuê : nhà Ki ốt 36,8 m² (4 m x 9,2 m), xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà giữa Ông Phan Hồng Sơn và Bà Nguyễn Thị Tâm (SN 17/10/1987) để bán cà phê giải khát. Từ (10/11/2020 đến 10/11/2021), giá 5 tr/tháng.

+ Hợp đồng cho thuê nhà giữa Bà Nguyễn Thị Tâm (SN 17/10/1987) với Bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh để bán cà phê giải khát. Giá 450.000 đ/ngày.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Nguyễn Thị Mỹ Hạnh không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, Giấy đăng ký nghĩa vụ thuế, cơ sở kinh doanh không có biển hiệu.

- Ông Phan Hồng Sơn (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác. Đề nghị chủ cơ sở trả giấy phép kinh doanh.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

36/ Hộ kinh doanh “Hồng Thắng 78”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Lê Thị Hồng Thắng, Sinh năm 09/9/1991, CMND 331710598, ngày cấp 24/7/2020; Nơi cấp Vĩnh Long

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê nước giải khát.
- + HKTT: Bình Phước, Mang Thành, Vĩnh Long
- + Địa chỉ kinh doanh: 149, KP1, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.
- + Số GCNĐK thuế: Thông báo số 8290 về việc chưa cấp mã số thuế hộ cá thể ngày 27/8/2020.
- + GCN đăng ký hộ kinh doanh: 47A8068891, cấp ngày 27/8/2020.
- Chủ nhà cho thuê: Ông Ngô Hữu Thảo.
- + GCNQSH đất Tờ 14, thửa đất số 61.
- + Hiện trạng cho thuê : nhà Ki ốt 26,6 m² (7 m x 3,8 m), xây dựng không rõ năm

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Lê Thị Hồng Thắng không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không có biển hiệu.

- Ông Phan Hồng Sơn (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác. Đề nghị chủ cơ sở trả giấy phép kinh doanh.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

37/ Hộ kinh doanh “Phan Cát Thùy”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Phan Cát Thùy, SN 10/5/1983, CMND 225190651, ngày 4/7/2018 tại Nha Trang.

Bà Phan Cát Thùy bị tai nạn giao thông nên vắng mặt; Bà Đỗ Thị Bé Ba, Sinh năm 1987, tại Thoại Sơn, An Giang

- Ngành nghề kinh doanh Bán cà phê nước giải khát.

+ Địa chỉ kinh doanh: 13/76, KP2, Bùi Hữu Nghĩa, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐK thuế: MST 8206481453, cấp ngày 29/8/2012 của chi cục thuế Biên Hòa do Phan Cát Thùy đứng tên.

+ Danh sách khai trình lao động (01 NV tiếp viên Đỗ Thị Bé Ba, sinh năm 1987).

- Chủ nhà cho thuê: Ông Phùng Ngọc Báu, SN 1956.

+ GCNQSH đất Tờ 31, thửa đất số 8, diện tích 49,8 m², Mã số

+ Hiện trạng cho thuê : nhà Ki ốt 49,8 m² (16 m x 3,6 m), xây dựng không rõ năm

+ Hợp đồng cho thuê nhà giữa Ông Phùng Văn Báu và Bà Nguyễn Thị Tâm (SN 17/10/1987) để bán cà phê giải khát.

+ Hợp đồng cho thuê nhà giữa Bà Nguyễn Thị Tâm với Bà Phan Cát Thùy. Giá 500.000 đ/ngày.

+ Hợp đồng cho thuê nhà giữa Bà Phan Cát Thùy với Bà Đỗ Thị Bé Ba. Giá 500.000 đ/ngày.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc, tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở Bà Phan Cát Thùy không xuất trình được Giấy chứng nhận ATVSTP, Giấy chứng nhận PCCC, cơ sở kinh doanh không có biển hiệu.

- Ông Phùng Ngọc Báu (Chủ nhà) chưa cung cấp được giấy phép xây dựng nhà.

- Chủ kinh doanh: Cam kết ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ đất và chuyển sang ngành nghề khác. Đề nghị chủ cơ sở trả giấy phép kinh doanh.

- Chủ đất cho thuê ngưng hợp đồng cho thuê đất và cho thuê kinh doanh lĩnh vực khác phù hợp.

38/ Hộ kinh doanh “Cà phê Ngây Thơ”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Võ Thị Mỹ Lệ, Sinh năm 1972,

+ HKTT: Giồng Chùa, nhuận Phú Tân, Mỏ Cày, Bến Tre

+ Địa chỉ kinh doanh: số 149, tổ 11, KP1B, Phạm Văn Diêu, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD:

- Chủ nhà cho thuê: Ông Phúc và Bà Lan, hợp đồng cho thuê một phần thửa đất số 59, tờ bản đồ số 14.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt không tiếp đoàn.

39/ Hộ kinh doanh “Cà phê”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Nguyễn Thị Nương, Sinh năm 1992,

+ HKTT: Long Hòa 2, Long Điền A, Chợ Mới, An Giang.

+ Địa chỉ kinh doanh: số 149, tổ 11, KP1B, Phạm Văn Diêu, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8066763

- Chủ nhà cho thuê: Ông Phúc và Bà Lan, hợp đồng cho thuê một phần thửa đất số 59, tờ bản đồ số 14.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt không tiếp đoàn.

40/ Hộ kinh doanh “Cà phê Nguyễn Vy”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Nguyễn Thị Hoàng Oanh, Sinh năm 1991,

+ HKTT: Tân An, Thủ Dầu 1, Bình Dương.

+ Địa chỉ kinh doanh: KP1B, Phạm Văn Diêu, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8064665

- Chủ nhà cho thuê: Ông Ngô Hữu Thảo, địa chỉ chủ nhà 149, tổ 12, phường Tân Hạnh. Hợp đồng cho Thuê một phần thửa đất số 61, tờ bản đồ số 14.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt không tiếp đoàn.

41/ Hộ kinh doanh “Cà phê Vông Huệ”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Bà Thạch Thị Huệ, Sinh năm 2000,

+ HKTT: 352/25, Tôn Đức Thắng, Phường 5, TP Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng

+ Địa chỉ kinh doanh: 165B, tổ 11, KP1B, Phạm Văn Diêu, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8067904 (thay đổi lần 1)

Cơ sở này trước đây cho thuê là “Quán Trâm Bảo” nhưng đã ngưng kinh doanh trả lại mặt bằng cho chủ nhà, chủ nhà tiếp tục cho chủ mới thuê.

- Chủ nhà cho thuê: Ông Ngô Hữu Thảo, địa chỉ chủ nhà 149, tổ 12, phường Tân Hạnh. Hợp đồng cho Thuê một phần thửa đất số 61, tờ bản đồ số 14.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt không tiếp đoàn.

42/ Hộ kinh doanh “Cà phê My My”

- Chủ cơ sở kinh doanh: Ông Võ Tấn Khiêm, Sinh năm 1986,

+ HKTT: An Phú, Bình Ninh, An Bình, Vĩnh Long

+ Địa chỉ kinh doanh: 165, tổ 11, KP1B, Phạm Văn Diêu, phường Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa.

+ Số GCNĐKKD: 47A8066641

- Chủ nhà cho thuê: Ông Đỗ Anh Diệp, địa chỉ chủ nhà 26/44, tổ 11, KP5, phường Tân Hiệp. Hợp đồng cho Thuê một phần thửa đất số 24, tờ bản đồ số 19.

*** Kết quả:**

Đã gửi Thông báo mời làm việc; tại thời điểm đoàn kiểm tra, chủ cơ sở đóng cửa và vắng mặt không tiếp đoàn.

II. Tổng thể kết quả kiểm tra, xử lý.

Trong thời gian từ ngày 19/4/2021 đến 19/5/2021; Đoàn kiểm tra liên ngành thành phố phối hợp UBND phường Tân Hạnh đã tiến hành kiểm tra 42 cơ sở kinh doanh chủ yếu là loại hình bán cà phê và nước giải khát. Qua kiểm tra các cơ sở vi phạm được nhắc nhở và lập biên bản; Yêu cầu viết cam kết chuyển đổi ngành nghề khác, không kinh doanh lĩnh vực nhạy cảm (dưới dạng cà phê trá hình)

Qua kiểm tra các cơ sở này đều vi phạm với các lỗi cơ bản như sau:

- Không có Giấy chứng nhận VSATTP, một số đơn vị kinh doanh không có biển hiệu tên quán, không khai trình hợp đồng lao động, không có giấy chứng nhận PCCC, các cơ sở (trá hình) mặt tiền trưng bày, che chắn sơ sài, bụi bẩn mất vệ

sinh, hầu như chỉ trang bị 01 hoặc 02 chiếc bàn và vài chiếc ghế nhựa để khách ngồi trông nhếch nhác làm mất mỹ quan đô thị.

- Chủ cho thuê đất, nhà (Ki ốt) tự xây cất không xin phép xây dựng theo quy định.

III. Kết quả kiểm tra rà soát các quán đã kiểm tra 02 đợt (từ 19/4 đến 19/5) của đoàn (42 cơ sở):

- Đối với 14 cơ sở đã kiểm tra đợt 1: UBND phường Tân Hạnh lập biên bản kiểm tra hiện trạng 10 cơ sở kinh doanh quán cà phê chòi không có giấy phép xây dựng và cho thời hạn 02 ngày chủ cơ sở, chủ sử dụng đất cam kết tháo dỡ các chòi lá, tole xây dựng để hoạt động kinh doanh; đối với 02 cơ sở kinh doanh không có giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm, đoàn đề nghị tạm ngưng hoạt động kinh doanh để bổ sung giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm; đối với 02 cơ sở kinh doanh chưa đăng ký hộ kinh doanh, không có giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm; đoàn đề nghị tạm ngưng hoạt động kinh doanh để bổ sung giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm. Đến nay cũng chưa thấy UBND phường Tân Hạnh báo cáo kết quả xử lý như thế nào (Căn cứ thông báo kết luận của UBND thành phố Phòng VH&TT thành phố cũng đã có văn bản số 106/PVHTT ngày 10/5/2021 yêu cầu báo cáo).

- Qua rà soát của đoàn thành phố thì 14 cơ sở này vẫn ngang nhiên hoạt động. Ngày 13/5/2021 Đoàn liên ngành thành phố phối hợp với Đội Hình sự công an thành phố và Công an phường Tân Hạnh lên kế hoạch kiểm tra lại quán cà phê Sương Đêm và cà phê Hoa Rừng, kết quả kiểm tra:

1. Vào lúc 14h40 ngày 13/5/2021, Đoàn liên ngành thành phố phối hợp Công an P.Tân Hạnh và Đội CSHS Công an TP. Biên Hoà, tiến hành kiểm tra quán cà phê Sương Đêm địa chỉ Tổ 24, KP 2, P Tân Hạnh. Do chị Nguyễn Thị Hoa SN 1985, HKTT: Nghi Sơn, Tĩnh Gia, Thanh Hoá làm chủ quán. Thời điểm kiểm tra phát hiện 02 nhân viên của quán đang thực hiện hành vi kích dục cho 02 khách tại hai chòi số 8 và số 9.

Chòi số 8 nhân viên tên Vòng Năm Phóng SN 1996, hkt: Xuân Tây, Cẩm Mỹ, Đồng Nai. Kích dục cho khách tên Phạm Văn Tuấn SN: 1985, HKTT Kp5, phường Trảng Dài, Biên hoà.

Chòi số 9 nhân viên tên Nguyễn Thị Ngọc Mai SN: 1996 HKTT: Bình Thành, Thoại Sơn, An Giang. Kích dục cho khách tên Lê Văn Quy SN: 1985 HKTT: Tân Hưng, Cái Nước Cà mau.

Công an phường đã tiến hành lập hồ sơ vụ việc và lập BBVPHC đối với chủ quán là chị Nguyễn Thị Hoa về Hành Vi “Sử dụng các hoạt động tình dục khác (kích dục) làm phương thức kinh doanh. Quy định tại khoản 2, điều 25, Nghị định 167/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ, sẽ tham mưu báo cáo Chủ tịch UBND thành phố xử phạt VPHC mức phạt từ 20 triệu - 30 triệu đồng.

2. Vào lúc 14h40 ngày 13/5/2021, Đoàn liên ngành thành phố phối hợp Công an P.Tân Hạnh và Đội CSHS Công an TP. Biên Hoà kiểm tra quán “cà phê Hoa Rừng” do bà Nguyễn Thị Dung SN 1973 làm chủ, địa chỉ tại KP2 P. Tân Hạnh thì phát hiện tại chòi lá số 3 và 4 (quán có 13 chòi) có nhân viên đang kích

dục cho khách. Tại chòi số 3 có nữ nhân viên Nguyễn Võ Hoài Thương SN 1996 HKTT: Hiền Hòa, Phước Thái, Long Thành, ĐN đang kích dục cho khách là Trần Minh SN 1990, HKTT: Kp5 P. Trảng Dài, Biên Hòa, ĐN; chòi số 4 có nữ nhân viên là Lê Thị Ngọc Tuyền SN 1984, KHTT: ấp 2, Cẩm Sơn, Cai Lậy, Tiền Giang đang kích dục cho khách tên Nguyễn Minh Hiếu SN 1985, HKTT: Thạnh Phú, Vĩnh Cửu, ĐN. Qua làm việc bà Dung chủ cơ sở đã thừa nhận hành vi vi phạm: "sử dụng các hoạt động tình dục khác làm phương thức kinh doanh", Quy định tại khoản 2, điều 25, Nghị định 167/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ, Công an phường sẽ tham mưu báo cáo Chủ tịch UBND thành phố xử phạt VPHC mức phạt từ 20 triệu - 30 triệu đồng.

IV. Về Thuận lợi, khó khăn.

1- Thuận lợi.

- Được sự quan tâm chỉ đạo sâu sát và kịp thời của lãnh đạo Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố trong công tác phòng chống AIDS và phòng chống tệ nạn, ma túy mại dâm trên địa bàn thành phố; Nhất là phòng chống mại dâm trong các cơ sở kinh doanh dịch vụ dễ phát sinh tệ nạn mại dâm, góp phần đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn thành phố.

- Các thành viên tham gia Đoàn Kiểm tra liên ngành thành phố có nhiều cố gắng, khắc phục khó khăn, sắp xếp công việc tại đơn vị tham gia tích cực trong công tác khi được thành phố huy động, trung tập.

2- Khó khăn.

- Tổ Kiểm tra liên ngành 814 và các bộ phận chuyên môn của địa phương nơi đoàn kiểm tra chưa thể hiện hết vai trò trách nhiệm trong việc kiểm tra quản lý và xử lý trách nhiệm quản lý địa bàn trong việc hướng dẫn các cơ sở kinh doanh thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật trong việc kinh doanh và công tác phòng, chống mại dâm.

- Một số hộ kinh doanh chưa ý thức cao trong việc chấp hành việc kiểm tra của đoàn thành phố, còn né tránh đóng cửa cơ sở trong việc tiếp và làm việc với đoàn kiểm tra (11/42 cơ sở).

- Đoàn Kiểm tra liên ngành cũng gặp khó khăn cục bộ về nhân sự, một số xin vắng mặt để giải quyết công việc đột xuất của cơ quan, vì vậy ít nhiều ảnh hưởng đến công tác của đoàn.

V. Kiến nghị:

- Lãnh đạo phường Tân Hạnh nâng cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm công tác tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo các bộ phận chuyên môn trong việc kiểm tra, xử lý và quản lý tốt đối với các cơ sở kinh doanh dịch vụ trên địa bàn; Đồng thời, hướng dẫn các cơ sở kinh doanh thực hiện đúng quy định của pháp luật trong công tác phòng chống mại dâm.

- Đề nghị địa phương (UBND phường Tân Hạnh) khẩn trương báo cáo kết quả kiểm tra xử lý các cơ sở kinh doanh dạng chòi lá, tole xây dựng không phép dưới dạng quán giải khát (trá hình) mà Đội Kiểm tra liên ngành thành phố đã phối hợp kiểm tra từ ngày 19/4/2021 đến 23/4/2021 theo đề nghị của Phòng Văn hóa - Thông tin thành phố tại văn bản số 146/PVHTT ngày 10/5/2021.

- UBND phường Tân Hạnh, Phòng Lao động, Thương binh và Xã hội tạm ngưng phê duyệt khai trình lao động đối với các quán kinh doanh cà phê, giải khát trên địa bàn phường Tân Hạnh trong thời điểm đoàn kiểm tra.

- Phòng Tài chính và Kế hoạch tạm ngưng cấp giấy phép hộ kinh doanh cà phê, hút tót trên địa bàn phường Tân Hạnh để tổng kiểm tra, rà soát.

- Đối với 14 cơ sở đã kiểm tra đợt 1, kính đề xuất UBND thành phố chỉ đạo Chủ tịch UBND phường Tân Hạnh cần phát quy vai trò trách nhiệm, chỉ đạo các bộ phụ trách nghiêm túc thực hiện báo cáo kết quả xử lý đúng thời gian quy định của thành phố, đồng thời lãnh đạo UBND phường Tân Hạnh chịu trách nhiệm trước UBND thành phố nếu để các cơ sở đã được kiểm tra nhưng vẫn ngang nhiên tiếp tục hoạt động, Như vậy sẽ ảnh hưởng vai trò và kết quả thực hiện nhiệm vụ UBND thành phố đã giao, đồng thời tạo ra thói quen xem thường kỷ cương pháp luật của các cơ sở vi phạm.

- Riêng đối với 10 quán cà phê chòi là đã xử lý (đây là các cơ sở có quy mô lớn, rộng và có biểu hiện hình thành ổ mai dâm núp bóng) kính đề xuất UBND thành phố chỉ đạo UBND phường Tân Hạnh khẩn trương thực hiện các biện pháp cưỡng chế tháo dỡ nhằm tạo hiệu ứng răn đe, tính xử lý triệt để làm gương cho các cơ sở khác...

VI. Phương hướng công tác của Đoàn kiểm tra liên ngành thành phố trong thời gian tới.

- Tiếp tục phối hợp với UBND và Công an các phường Tân Hạnh, Hóa An kiểm tra xử lý các quán cà phê, cắt tót trá hình theo thống kê thực tế tại địa bàn theo kế hoạch đề ra, góp phần tạo môi trường văn hóa trong lành cho nhân dân địa phương.

Trên đây là báo cáo kết quả công tác kiểm tra, xử lý các cơ sở kinh doanh dịch vụ cà phê, giải khát, hút tót trá hình trên địa bàn thành phố của Đoàn kiểm tra liên ngành thành phố Biên Hòa từ ngày 19/04/2021 đến 19/05/2021./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (báo cáo);
- Trưởng, phó đoàn KT;
- Lãnh đạo đơn vị có TV tham gia đoàn;
- Các thành viên đoàn KTLN;
- Lưu: VT, KTLN.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Trần Thị Chung