

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông (bà) Võ Văn Phương - Lê Thị Công để thực hiện Dự án Khu dân cư phục vụ tái định cư phường Tam Hiệp (9,4ha) tại phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa (đợt 4).

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5056/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Biên Hòa;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa tại Tờ trình số 3062 /TTr-TNMT ngày 15 tháng 5 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 180,8m² đất của ông (bà) Võ Văn Phương - Lê Thị Công thuộc thửa đất số 331, tờ bản đồ địa chính số 32, phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa.

Ranh giới khu đất được xác định theo hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường ký thực hiện ngày 02/10/2019 (kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án Khu dân cư phục vụ tái định cư phường Tam Hiệp (9,4ha) tại phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa (đợt 4), thành phố Biên Hòa

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Tam Hiệp có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Võ Văn Phương - Lê Thị Công; trường hợp ông (bà) Võ Văn

Phương - Lê Thị Công không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Tam Hiệp, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Tam Hiệp.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hoà có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa, UBND phường Tam Hiệp và Chủ đầu tư quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh văn phòng HĐND và UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Văn hóa – Thông tin, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hoà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hoà, Chủ tịch UBND phường Tam Hiệp, Giám đốc Ban Quản lý Dự án thành phố Biên Hòa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và người có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, phó Văn phòng;
- Sở TN&MT tỉnh Đồng Nai;
- TTPTQĐ tỉnh Đồng Nai;
- VPĐKKĐ tỉnh Đồng Nai;
- Cơ quan thanh tra;
- TH: Khối đô thị;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Tấn Lộc