

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bồi thường, hỗ trợ cho ông (bà) – hiện chưa xác định chủ tại thửa đất số 10 tờ bản đồ số 6 phường Bửu Long do thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư và xây dựng đường ven sông Đồng Nai, thành phố Biên Hòa (từ cầu Hóa An đến Giáp ranh huyện Vĩnh Cửu)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;
Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định số 5056/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Biên Hòa;
Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 403/TTr-TNMT ngày 02 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bồi thường, hỗ trợ cho ông (bà) hiện chưa xác định chủ do thu hồi 128m² đất thuộc một phần diện tích thửa đất số 10, tờ bản đồ địa chính số 6 phường Bửu Long để thực hiện Dự án Đầu tư và xây dựng đường ven sông Đồng Nai, thành phố Biên Hòa (từ cầu Hóa An đến Giáp ranh huyện Vĩnh Cửu), với tổng số tiền 265.324.000đồng (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi lăm triệu, ba trăm hai mươi bốn ngàn đồng).

Cụ thể như sau:

- | | |
|----------------------|-----------------|
| - Bồi thường về đất: | 254.208.000đồng |
| - Cây trồng: | 1.116.000đồng |
| - Thương: | 10.000.000đồng |

(Kèm theo Bảng chiết tính giá trị bồi thường do Trung tâm phát Triển Quỹ đất thành phố Biên Hòa lập ngày 25/6/2021)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa phối hợp các đơn vị có liên quan thông báo, giao Quyết định và tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Địa điểm làm thủ tục nhận tiền bồi thường, hỗ trợ tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa – Số 81, đường Hưng Đạo Vương, phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa phối hợp với UBND phường Bửu Long niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Bửu Long, tại các điểm sinh hoạt của khu dân cư phường Bửu Long, thông báo trên Đài truyền thanh của UBND phường Bửu Long 03 (ba) lần liên tiếp trong vòng 03 (ba) ngày, đồng thời đăng thông báo trên Báo Đồng Nai trong 03 (ba) kỳ liên tiếp;

Sau 10 (mười) ngày kể từ ngày niêm yết, thông báo lần đầu mà người bị thu hồi đất không đến nhận tiền thì Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa phối hợp với UBND phường Bửu Long lập biên bản xác nhận và chuyển vào tài khoản tạm giữ của Kho bạc nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố Biên Hòa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa, Chủ tịch UBND phường Bửu Long, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa, Giám đốc Ban Quản lý dự án thành phố Biên Hòa và người có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND.TP;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Tấn Lộc