

Số: 1352/TB-UBND

Biên Hòa, ngày 26 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023 thành phố Biên Hòa

Căn cứ Điều 48 Luật Đất đai năm 2013 (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018); Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Biên Hòa;

UBND thành phố Biên Hòa công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023 của thành phố Biên Hòa như sau:

1. Hồ sơ công bố, công khai

- Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Biên Hòa;

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023 thành phố Biên Hòa;

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023 thành phố Biên Hòa.

- Bản đồ Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 thành phố Biên Hòa;

2. Địa điểm công bố, công khai

a) Đối với UBND thành phố:

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện công bố, công khai tại Trụ sở UBND thành phố;

- Giao Phòng Văn hóa - Thông tin công bố, công khai trên Cổng thông tin điện tử của thành phố ([http:// www.bienhoa.dongnai.gov.vn](http://www.bienhoa.dongnai.gov.vn)).

b) Đối với UBND các phường, xã:

- Giao UBND các phường, xã thực hiện công bố, công khai tại Trụ sở UBND các phường, xã.

3. Thời điểm, thời hạn công bố, công khai

- Thời điểm công bố, công khai thực hiện trước ngày 26/4/2023;

- Thời gian công bố, công khai đến hết năm 2023;

Đề nghị Phòng Văn hóa - Thông tin, UBND các phường, xã báo cáo kết quả thực hiện công bố, công khai gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày 28/4/2023 để tổng hợp tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/4/2023.

4. Tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023

a) Giao UBND các phường, xã:

- Thông báo đến các tổ chức, cá nhân là chủ đầu tư các công trình, dự án nằm trong Kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023 thành phố Biên Hòa thuộc địa bàn quản lý nhanh chóng triển khai lập thủ tục về đất đai theo quy định. Đồng thời, thông báo trên hệ thống truyền thanh của các phường, xã nội dung Kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023 thành phố để người sử dụng đất biết và thực hiện.

b) Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng ban chuyên môn, UBND các phường, xã thực hiện các nội dung sau:

- Bàn giao hồ sơ kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2023 thành phố đến UBND các phường, xã và các đơn vị có liên quan để thực hiện công bố, công khai theo quy định;

- Tham mưu UBND thành phố thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

- Thường xuyên kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, kịp thời báo cáo UBND thành phố xử lý những dự án đã được ghi trong kế hoạch sử dụng đất nhưng chậm triển khai.

- Rà soát, phân nhóm tiến độ thực hiện các dự án theo các trường hợp cụ thể: chưa thực hiện, đã có hiện trạng nhưng chưa hoàn thành thủ tục, đang thực hiện thủ tục,...; tham mưu UBND thành phố có giải pháp cụ thể để triển khai thực hiện các thủ tục pháp lý của các dự án trong năm 2023.

c) Giao Thủ trưởng các phòng ban, Chủ tịch UBND 30 phường, xã được giao làm chủ đầu tư các dự án công khản trương triển khai thực hiện các thủ tục đất đai liên quan, định kỳ hàng quý báo cáo tiến độ thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 về UBND thành phố (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) để theo dõi, đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch.

UBND thành phố Biên Hòa công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố. Yêu cầu các đơn vị được phân công tổ chức thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo UBND thành phố xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Thường trực Thành ủy;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Các phòng, ban trực thuộc;
- UBND 30 phường, xã;
- Lưu VT.KTN.Hòa.

CHỦ TỊCH



Đỗ Khôi Nguyên