

ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
(Giấy phép xây dựng số 459/GPXD-UBND ngày 08/4/2024 do
UBND thành phố Biên Hòa cấp)

Chủ đầu tư: Ông Nguyễn Đình Tư được phép xây dựng công trình với các nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Theo thiết kế có ký hiệu: Do Công ty TNHH Xây dựng Trần Biên lập thiết kế, nay điều chỉnh do Công ty TNHH thiết kế Thi công Xây dựng VNICONS lập thiết kế (xem bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm).

- Diện tích xây dựng: 58,00 m²; nay điều chỉnh diện tích xây dựng: 70,50 m².

- Tổng diện tích sàn: 153,40 m²; nay điều chỉnh Tổng diện tích sàn: 220,60 m².

- Mật độ xây dựng : 82 %; nay điều chỉnh mật độ xây dựng : 100 %.

- Hệ số sử dụng đất : 2,18; nay điều chỉnh hệ số sử dụng đất : 3,13.

- Chiều cao công trình: 11,40 m; nay điều chỉnh chiều cao công trình: 12,80 m.

Các nội dung khác không thay đổi theo Giấy phép xây dựng số 459/GPXD-UBND ngày 08/4/2024 do UBND thành phố Biên Hòa cấp.

2. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Phòng VH-TT (đăng tải GPXD);
- UBND phường Tân Vạn;
- Lưu.

KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Tân