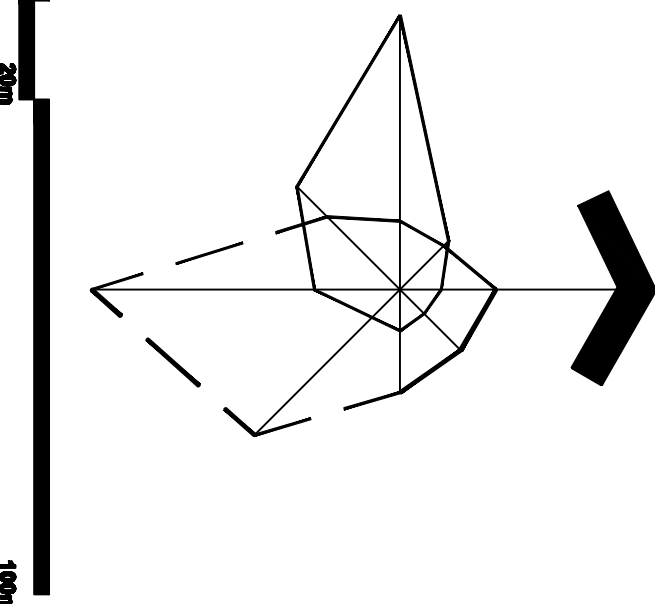
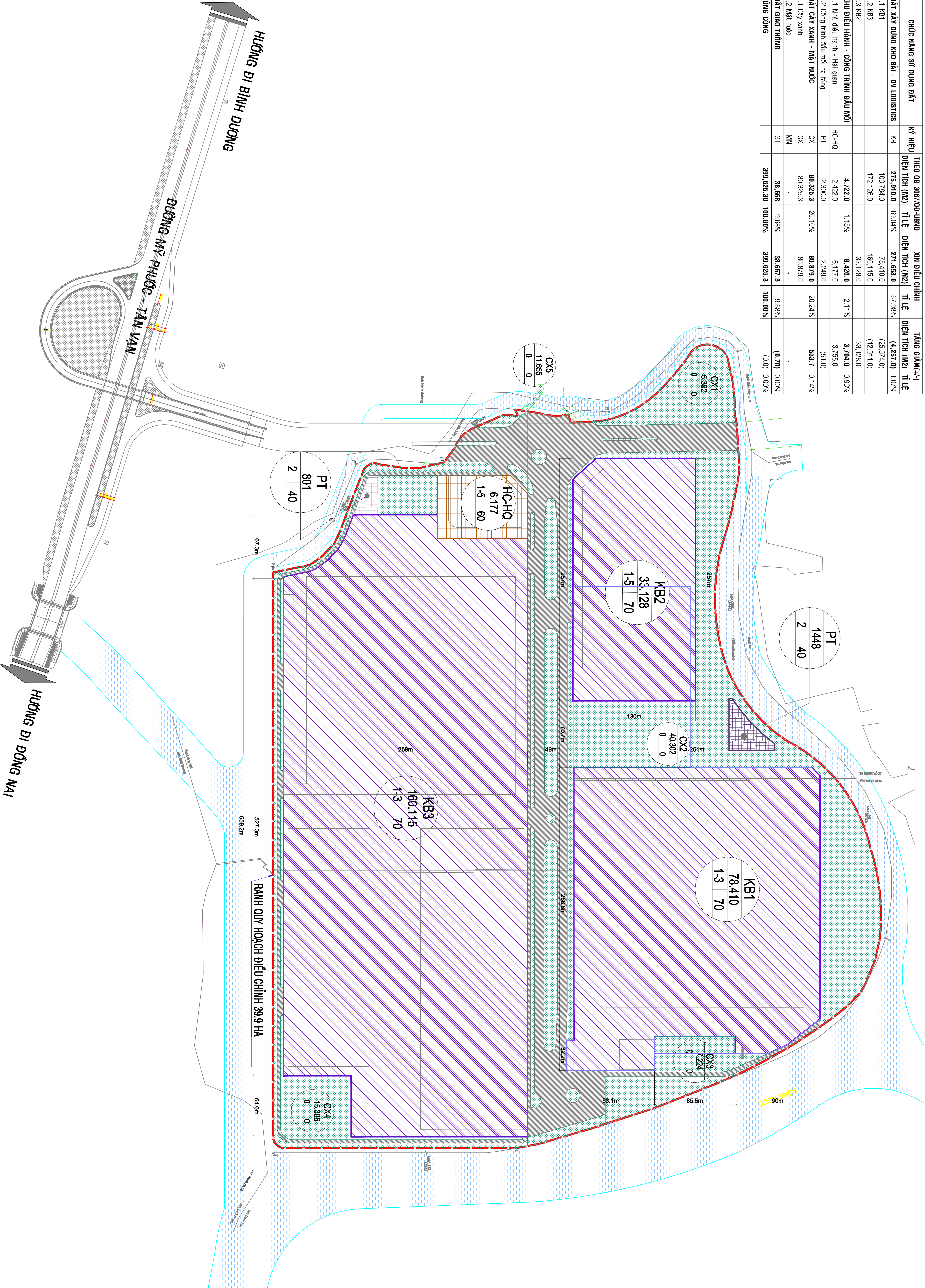


PHƯỜNG BIÊN HÒA, THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH XÂY DỰNG CHI TIẾT 1/500
KHO NGOẠI QUAN VÀ DỊCH VỤ LOGISTICS

BÀN ĐỒ QUY HOẠCH KIẾN TRÚC CẢNH QUAN (ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ)

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

STT	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	KÝ HIỆU	THEO QĐ 3067/QĐ-UBND	XIN ĐIỀU CHỈNH	TĂNG GIẢM(+/-)	
			DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ
1	ĐẤT XÂY DỰNG KHO BÃI - DV LOGISTICS	KB	275.970,0	69,04%	271.656,0	67,98%
1.1	KB1		103.794,0		78.410,0	(25.374,0)
1.2	KB3		172.126,0		160.115,0	(12.011,0)
1.3	KB2		-		33.128,0	33.128,0
2	KHU ĐIỀU HÀNH - CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI		4.722,0	1,18%	8.426,0	3.704,0
2.1	Nhà điều hành - Hải quan	HC-HQ	2.422,0		6.177,0	3.755,0
2.2	Công trình đầu mối hạ tầng	PT	2.300,0		2.249,0	(51,0)
3	ĐẤT CÂY XANH - MẶT NƯỚC	CX	80.325,3	20,10%	80.879,0	553,7
4.1	Cây xanh	CX	80.325,3		80.879,0	0,14%
4.2	Mặt nước	MN	-		-	-
4	ĐẤT GIAO THÔNG	GT	38.668	9,68%	38.667,3	(0,70)
	TỔNG CỘNG		399.825,30	100,00%	399.825,3	(0,0)



GHI CHÚ:

KÝ HIỆU

- RANH QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- ĐẤT CÂY XANH
- MẶT NƯỚC
- ĐẤT NHÀ ĐIỀU HÀNH HẢI - QUAN
- ĐẤT KHO BÃI - DV LOGISTICS
- CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HẠ TẦNG

DIỆN TÍCH
LỖ ĐẤT m² 7.234
MẶT ĐỒ
1 55
TẦNG CAO
XÂY DỰNG %

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

.....
.....
.....
.....

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

.....
.....
.....
.....

CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:
CITY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THẢI BÌNH

.....
.....
.....
.....

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
CITY TNHH MỘT THÀNH VIÊN KHANG THÀNH PHÚC

.....
.....
.....
.....

CÔNG TRÌNH - BIA BIỆNH:
KHO NGOẠI QUAN VÀ DỊCH VỤ LOGISTICS

Đvc: P. Biên Hòa - TP. Đồng Nai

TÊN BẢN VẼ:
BÀN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ CHI TIẾT 1/500

QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

ĐIỀU CHỈNH

THIẾT KẾ

CHỦ TRÌ

CHỦ NHIỆM

TRƯỞNG PHÒNG

QUẢN LÝ THIẾT KẾ

GIAM ĐỌC:

KTS. NGUYỄN THÁI LONG

.....
.....
.....
.....